

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2017-057

## 新湖中宝股份有限公司

### 关于 2017 年第一季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2017 年第一季度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2017 年第一季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2017 年 1-3 月，公司新增土地储备占地面积 25.93 万平方米，总建筑面积 54.59 万平方米，去年同期无新增土地储备；新开工面积 12.77 万平方米，同比下降 3.48%；无新竣工面积；合同销售面积 22.73 万平方米，同比下降 9.73%；合同销售收入 31.10 亿元，同比减少 20.34%；结算面积 6.64 万平方米，同比增长 56.60%；结算收入 6.79 亿元，同比下降 3.41%。

二、截至 2017 年 3 月末，公司出租房地产楼面面积为 5.91 万平方米；2017 年 1-3 月，公司取得租金总收入 443 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2017 年 4 月 29 日