

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2017-116

新湖中宝股份有限公司

关于 2017 年三季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2017 年半年度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2017 年三季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2017 年 1-9 月，公司新增土地储备占地面积 26.46 万平方米，同比增长 105.28%，新增总建筑面积 67.03 万平方米；新开工面积 84.52 万平方米，同比增长 73.47%；新竣工面积 49.61 万平方米，同比下降 52.21%；合同销售面积 77.50 万平方米，同比下降 11.88%；合同销售收入 106.87 亿元，同比下降 21.87%；结算面积 65.71 万平方米和结算收入 73.14 亿元，同比增长 15.10%和 16.90%。

二、截至 2017 年 9 月末，公司出租房地产楼面面积为 6.02 万平方米；2017 年 1-9 月，公司取得租金总收入 1,612.12 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2017 年 10 月 28 日