

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2018-062

## 新湖中宝股份有限公司

### 关于 2018 年半年度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2018 年半年度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2018 年半年度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2018 年 1-6 月，公司新增土地储备占地面积 4.44 万平方米，同比下降 83.22%。新增总建筑面积 15.68 万平方米，同比下降 73.28%；新开工面积 41.00 万平方米，同比增加 16.24%；新竣工面积 35.67 万平方米，同比增加 260.97%；合同销售面积 49.04 万平方米，同比下降 22.45%；合同销售收入 74.34 亿元，同比下降 12.28%。结算面积 31.19 万平方米和结算收入 36.83 亿元，同比增加 106.31% 和 113.71%（不含合作项目）。

二、截至 2018 年 6 月末，公司出租房地产楼面面积为 9.08 万平方米；2018 年 1-6 月，公司取得租金总收入 2490.40 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2018 年 8 月 30 日