

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2019-039

## 新湖中宝股份有限公司

### 关于 2019 年第一季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2019 年第一季度报告披露工作的通知》等的要求，公司现将 2019 年第一季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2019 年 1-3 月，公司未新增土地储备；新开工面积 42.88 万平方米，同比增长 127.95%；新竣工面积 18.42 平方米，同比减少 42.96%；合同销售面积 13.50 万平方米，同比减少 0.33%；合同销售收入 21.27 亿元，同比减少 6.77%；结算面积 8.28 万平方米，同比减少 53.89%；结算收入 8.43 亿元，同比减少 59.28%。

二、截至 2019 年 3 月末，公司出租房地产楼面面积为 9.50 万平方米；2019 年 1-3 月，公司取得租金总收入 1427.37 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计，可能与定期报告数据存在差异。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

2019 年 4 月 30 日