

证券代码：600208 证券简称：新潮中宝 公告编号：临 2022-020

## 新潮中宝股份有限公司

### 关于 2022 年第一季度经营数据的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》等的要求，公司现将 2022 年第一季度公司房地产业务主要经营数据披露如下：

一、2022 年 1-3 月，公司地产业务新开工面积 11.25 万平方米，新竣工面积 18.96 万平方米；无新增土地储备；实现结算面积 8.45 万平方米和结算收入 16.70 亿元，同比下降 38.52%和增加 13.04%，其中权益结算面积 7.70 万平方米、权益结算收入 15.53 亿元；合同销售面积 8.67 万平方米，合同销售收入 39.23 亿元，同比下降 61.50%和 59.91%，其中权益销售面积 5.84 万平方米、权益销售金额 25.92 亿元，同比下降 59.93%和 46.70%。

二、截至 2022 年 3 月末，公司出租房地产总面积为 18.65 万平方米，其中权益出租房地产总面积为 18.19 万平方米；2022 年 1-3 月，公司取得租金总收入 2,661.36 万元，其中权益租金总收入 2,627.50 万元。

以上数据为阶段统计数据，未经审计。

特此公告。

新潮中宝股份有限公司董事会

2022 年 4 月 30 日